



## VALSTYBINĖ KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJA

### NUTARIMAS DĖL ŠILUMOS PASKIRSTYMO DAUGIABUČIAME GYVENAMAJAME NAME EŽERO G. 31A, ŠIAULIUOSE, METODO NR. 20V SUDERINIMO

2017 m. sausio 6 d. Nr. O3-12

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 12 straipsnio 2 dalimi, Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėmis, patvirtintomis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. O3-121 „Dėl Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių patvirtinimo“, atsižvelgdama į Daugiabučio namo Ežero g. 31A savininkų bendrijos 2016 m. lapkričio 21 d. prašymą suderinti Šilumos paskirstymo daugiabučiame gyvenamajame name Ežero g. 31A, Šiauliuose, metodą bei Komisijos Šilumos ir vandens departamento Šilumos paskirstymo skyriaus 2016 m. gruodžio 21 d. pažymą Nr. O5-367 „Dėl Šilumos paskirstymo daugiabučiame gyvenamajame name Ežero g. 31A, Šiauliuose, metodo Nr. 20V suderinimo“, Komisija n u t a r i a:

Suderinti Šilumos paskirstymo daugiabučiame gyvenamajame name Ežero g. 31A, Šiauliuose, metodą Nr. 20V (pridedama).

Komisijos pirmininkė

Inga Žilienė

## ŠILUMOS PASKIRSTYMO DAUGIABUČIAME GYVENAMAJAME NAME EŽERO G. 31A, ŠIAULIUOSE, METODAS NR. 20V

1. Šilumos paskirstymo daugiabučiame gyvenamajame name Ežero g. 31A, Šiauliuose, metodas Nr. 20V gali būti taikomas, kai:

1.1. šiluma vartotojams tiekama iš dviejų šilumos šaltinių:

1.1.1. iš centralizuoto šilumos tiekimo tinklų (toliau – CŠT);

1.1.2. iš pastate įrengto šilumos siurblio (toliau – ŠS);

1.2. pastate suvartotas CŠT šilumos kiekis nustatomas pagal įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis  $Q_{Pmetr}$ ;

1.3. pastate suvartotas ŠS pagamintas šilumos kiekis nustatomas pagal atskiro šilumos apskaitos prietaiso šilumos siurbliui rodmenis  $Q_{PŠSmetr}$ ;

1.4. kiekviename pastato bute ir (ar) kitoje patalpoje įrengtas kompaktinis šilumos punktas, skirtas šildymui ir karštam vandeniui paruošti;

1.5. CŠT ir ŠS šilumos kiekis butams ir (ar) kitoms patalpoms šildyti bei karštam vandeniui paruošti nustatomas:

1.5.1. pagal buitinių šilumos skaitiklių rodmenis;

1.5.2. pagal vidutines šilumos sąnaudas pastato butams ir (ar) kitoms patalpoms šildyti bei karštam vandeniui ruošti, kai buitinis šilumos skaitiklis neįrengtas, neveikia ar jo rodmenys nedeklaruojami;

1.6. pastate yra butų ir (ar) kitų patalpų, atjungtų ar niekada nebuvousių prijungtų prie pastato bendrosios šildymo sistemos;

1.7. pastato butų ir (ar) kitų patalpų savininkai įstatymų nustatyta tvarka yra pasirinkę apsirūpinimo karštu vandeniu būdą be karšto vandens tiekėjo;

1.8. atskiro ŠS šilumos apskaitos prietaiso ir buitinių šilumos skaitiklių rodmenys kiekvieną atsiskaitymo laikotarpį pateikiami šilumos tiekėjui pastato valdytojo ir šilumos tiekėjo sutartyje nustatyta tvarka.

2. Kiekvienam atsiskaitymo laikotarpiui sudaromas šilumos balansas – visas pastate suvartotas CŠT šilumos kiekis ( $Q_p$ ) susideda iš šilumos kiekių sumos:

$$Q_p = Q_{Pmetr} = \sum Q_{BŠKv} + Q_{PBr}, kWh \quad (1)$$

čia:

$Q_{Pmetr}$  – pastate suvartotas CŠT šilumos kiekis, nustatytas pagal įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis, kWh;

$\sum Q_{BŠKv}$  – butuose ir (ar) kitose patalpose suvartotų CŠT šilumos kiekių šildymui bei karštam vandeniui paruošti, nustatytų pagal šio metodo 5 punktą, suma, kWh;

$Q_{PBr}$  – CŠT šilumos kiekis pastato bendrosioms reikmėms, kWh.

3. CŠT šilumos kiekis pastato bendrosioms reikmėms ( $Q_{PBr}$ ) nustatomas:

$$Q_{PBr} = Q_{Pmetr} - \sum Q_{BŠKv}, kWh. \quad (2)$$

4. Butui ar kitai patalpai priskiriamas CŠT šilumos kiekis ( $Q_B$ ) susideda iš šilumos kiekių sumos:

$$Q_B = Q_{BŠKv} + Q_{BBr}, kWh; \quad (3)$$

čia:

$Q_{BŠKv}$  – butui ar kitai patalpai šildyti bei karštam vandeniui paruošti priskiriamas CŠT šilumos kiekis, kWh;

$Q_{BBr}$  – butui ar kitai patalpai priskiriamas CŠT šilumos kiekis bendrosioms reikmėms, kWh.

5. Butui ar kitai patalpai šildyti bei karštam vandeniui paruošti priskiriamas CŠT šilumos kiekis nustatomas:

5.1. vadovaujantis buitinio šilumos skaitiklio rodmenimis:

$$Q_{BŠKv} = Q_{BŠKvmetr} \cdot \frac{Q_{Pmetr}}{Q_{Pmetr} + Q_{PŠSmetr}}, kWh; \quad (4)$$

čia:

$Q_{BŠKvmetr}$  – pagal buitinio šilumos skaitiklio rodmenis nustatytas šilumos kiekis, kWh;

$Q_{PŠSmetr}$  – pastate suvartotas ŠS pagamintas šilumos kiekis nustatytas pagal atskiro šilumos apskaitos prietaiso šilumos siurbliui rodmenis, kWh;

5.2. pagal vidutinės šilumos sąnaudas pastato butams ir (ar) kitoms patalpoms šildyti bei karštam vandeniui ruošti:

$$Q_{BŠKv} = \frac{\sum Q_{BŠKvmetr}}{\sum A_{BŠmetr}} \cdot A_{BŠ} \cdot \frac{Q_{Pmetr}}{Q_{Pmetr} + Q_{PŠSmetr}}, kWh; \quad (5)$$

čia:

$A_{BŠ}$  – buto ar kitos patalpos, kuriuose esantys šildymo prietaisai prijungti prie pastato bendrosios šildymo sistemos, naudingasis plotas, m<sup>2</sup>;

$\sum A_{BŠmetr}$  – butų ir (ar) kitų patalpų, kurių šilumos kiekis šildymui ir karštam vandeniui ruošti nustatomas pagal buitinio skaitiklio rodmenis, naudingųjų plotų suma, m<sup>2</sup>;

6. Butui ar kitai patalpai priskiriamas CŠT šilumos kiekis bendrosioms reikmėms nustatomas:

$$Q_{BBr} = Q_{PBr} \cdot k_{BBr}, kWh; \quad (6)$$

čia:

$k_{BBr}$  – butui ar kitai patalpai tenkančios šilumos kiekio bendrosioms reikmėms dalies priskyrimo koeficientas, nustatomas:

6.1. jei  $Q_{PBr} > 0$ , CŠT šilumos kiekis bendrosioms reikmėms paskirstomas visiems pastato butams ir (ar) kitoms patalpoms:

6.1.1. kai pastato butų ir (ar) kitų patalpų aukštis vienodas:

$$k_{BBr} = \frac{A_B}{\sum A_B}; \quad (7)$$

čia:

$A_B$  – buto ar kitos patalpos naudingasis plotas, m<sup>2</sup>;

$\sum A_B$  – pastato butų ir (ar) kitų patalpų naudingųjų plotų suma, m<sup>2</sup>;

6.1.2. kai pastato butų ir (ar) kitų patalpų aukštis nevienodas:

$$k_{BBr} = \frac{V_B}{\sum V_B}; \quad (8)$$

čia:

$V_B$  – buto ar kitos patalpos tūris, apskaičiuotas vertinant naudingąjį plotą, m<sup>3</sup>;

$\sum V_B$  – pastato butų ir (ar) kitų patalpų tūrių, apskaičiuotų vertinant naudinguosius plotus, suma, m<sup>3</sup>.

6.2. jei  $Q_{PBr} < 0$ , CŠT šilumos kiekis bendrosioms reikmėms paskirstomas butams ir (ar) kitoms patalpoms, kuriuose esantys šildymo prietaisai prijungti prie pastato bendrosios šildymo sistemos:

6.2.1. kai pastato butų ir (ar) kitų patalpų aukštis vienodas:

$$k_{BBr} = \frac{A_{BŠ}}{\sum A_{BŠ}}; \quad (9)$$

čia:

$\sum A_{BŠ}$  – butų ar kitų patalpų, kuriuose esantys šildymo prietaisai prijungti prie pastato bendrosios šildymo sistemos, naudingųjų plotų, suma m<sup>2</sup>;

6.2.2. kai pastato butų ir (ar) kitų patalpų aukštis nevienodas:

$$k_{BBr} = \frac{V_{B\dot{S}}}{\sum V_{B\dot{S}}}; \quad (10)$$

čia:

$V_{B\dot{S}}$  – buto ar kitos patalpos, kuriuose esantys šildymo prietaisai prijungti prie pastato bendrosios šildymo sistemos, tūris, apskaičiuotas vertinant naudingąjį plotą,  $m^3$ ;

$\sum V_{B\dot{S}}$  – pastato butų ir (ar) kitų patalpų, kuriuose esantys šildymo prietaisai prijungti prie pastato bendrosios šildymo sistemos, tūrių, apskaičiuotų vertinant naudinguosius plotus, suma,  $m^3$ .

---